

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Italiadomani
Piano Nazionale di Impulso e Innovazione



Sede centrale Via Tommaso Campanella - 88051 Cropani (CZ)

UFF. 0961.965038 PRES. 0961.965135

C. IPA - Istit. CZIC82400E C.M. CZIC82400E C.F. 97035160791 C.U. UFM3P4

Mail: czic82400e@istruzione.it - PEC: czic82400e@pec.istruzione.it - www.iccropani-simericrichi.edu.it

Rev. 3 – supera e sostituisce integralmente la Revisione 2 (prot. 8478/U del 25/08/2026)

AGGIORNAMENTO DVR_ VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZA

tra le attività di cantiere e le attività dell'Istituzione Scolastica

Aggiornamento del Documento di Valutazione dei Rischi ai sensi degli artt. 17 c. 1 lett. a) e 29 c. 3 del D.Lgs. 81/2008

REVISIONE 3 – Nuovo assetto degli accessi, delle vie di esodo e dei punti di raccolta

Opera	Conto Termico 2.0 G.S.E. (D.M. MISE 16.02.2016) – Trasformazione dell'edificio scolastico in edificio a energia quasi zero (NZEB) – CUP C13C25000550005
Ubicazione	Via Tommaso Campanella – 88051 Cropani (CZ)
Committente / Stazione appaltante	Comune di Cropani (CZ) – R.U.P. Sig.ra Marilena Aprigliano
Progettista e C.S.P.	Ing. Davide Bria
Direttore dei Lavori e C.S.E.	Geom. Giuseppe Grano
Impresa affidataria ed esecutrice	AS Tecno Costruzioni S.r.l.
Imprese subappaltatrici	C.R.E.A. Impianti S.r.l. (impianti); NICK Costruzioni S.r.l.s. (rasature cappotto)
Datore di lavoro ospitante	I.C.S. Cropani – Simeri Crichi – Dirigente Scolastico Prof. Antonio Bulotta
R.S.P.P. / R.L.S.	Antonio Pavone / Mario Capellupo
Redazione	Settembre 2026 – Rev. 3

1. Finalità e ambito del documento

Il presente documento costituisce la Revisione 3 dell'aggiornamento del Documento di Valutazione dei Rischi dell'Istituto Comprensivo Statale Cropani – Simeri Crichi, ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.Lgs. 81/2008, e **supera e sostituisce integralmente la Revisione 2, prot. 8478/U del 25/08/2026**, i cui contenuti informativi verso il Committente e le Imprese esecutrici, resi ai sensi dell'art. 26 comma 1 lett. b) del medesimo decreto, si intendono già acquisiti e non vengono qui rinnovati.

La presente revisione recepisce l'esito del sopralluogo effettuato successivamente all'11/09/2026 e degli interventi da esso derivati, e aggiorna in particolare l'assetto degli accessi all'edificio, delle vie di esodo e dei punti di raccolta, alla luce dell'imminente smontaggio del ponteggio posto in corrispondenza dell'attuale ingresso principale.

2. Esito del sopralluogo e stato attuale delle criticità pregresse

Rispetto alla Revisione 2 si registra quanto segue:

Criticità (Rev. 2 / diffida 09/09)	Stato attuale
Uscita di emergenza del piano primo — inagibile, ricadente in area di cantiere	RISOLTA. A seguito di sopralluogo, l'uscita di emergenza del piano primo è stata messa in sicurezza e resa nuovamente disponibile. Se ne prende atto alla data odierna.
Auditorium adibito a deposito di materiali di cantiere — condizione non negoziabile per l'uso a fini assembleari	RISOLTA. L'Auditorium risulta sgomberato e le relative pulizie effettuate; non sussistono allo stato ulteriori criticità riferite a tale locale.
Ponteggio accesso principale, a distanza critica dalla scala di accesso	Posizionato a distanza di sicurezza., da giorno 21 l'ingresso verrà chiuso e riaperto l'ingresso lato parcheggio.
Ingresso lato parcheggio	Chiuso fino a giorno 20 agosto 2026- riaperti come ingresso principale da giorno 21/06/2026
Cronoprogramma delle lavorazioni interne residue (controsoffitto, infissi, impiantistica)	ANCORA APERTA. Le lavorazioni interne non risultano allo stato calendarizzate; si veda § 4.2.

3. Nuovo assetto degli accessi, delle vie di esodo e dei punti di raccolta

È stato concordato un avvicendamento degli accessi principali all'edificio, da attuarsi al completamento dello smontaggio del ponteggio: **l'attuale ingresso principale u via Tommaso Campanella sarà chiuso al transito dell'utenza per consentire il completamento delle lavorazioni di facciata in quel punto, e il nuovo ingresso principale sarà attivato sul lato parcheggio.** Tale avvicendamento decorre, salvo imprevisti, a partire da lunedì 21/09/2026.

3.1 Attivazione del nuovo accesso

Il nuovo accesso dal parcheggio presenta la medesima ampiezza dell'attuale ingresso principale: non sussiste pertanto alcuna criticità dimensionale ai fini del transito e dell'esodo. L'attivazione a regime del nuovo ingresso quale via di accesso e di esodo primaria avverrà al completamento dello smontaggio del ponteggio e allo sgombero dell'area dai residui di cantiere. Fino a tale momento, l'assetto attuale resta operativo con le misure di mitigazione già disposte (delimitazione del percorso, divieto di lavorazioni sul ponteggio nelle fasce di ingresso e uscita).

3.2 Punti di raccolta (da giorno 15/09/2026)

Sono individuati due punti di raccolta, in sostituzione del punto di raccolta provvisorio unico previsto dalla Rev. 2:

- Punto di raccolta 1 — cortile/area parcheggio: destinato a una parte degli alunni del piano superiore e del personale scolastico delle classi interessate;
- Punto di raccolta 2 — lato opposto del parcheggio — in prossimità della scuola dell'infanzia.

NB. In caso di rischio emergente nell'area parcheggio, esempio incidente o altro, i preposti coordineranno l'evacuazione utilizzando i percorsi che portano al punto di raccolta lato infanzia.

4. Regime vincolante delle lavorazioni

4.1 Lavorazioni esterne in corso

Le lavorazioni residue sulla facciata lato parcheggio proseguono fino al completamento e allo smontaggio del ponteggio, previsto indicativamente entro lunedì 14/09/2026. Restano ferme, fino a tale data, tutte le misure di mitigazione già disposte per il ponteggio al varco BLU (§ 5.1 Scenario A).

4.2 Lavorazioni interne (controsoffitto, infissi, impiantistica) — non calendarizzate

Le lavorazioni interne residue — controsoffitto, sostituzione infissi, impiantistica — **non risultano allo stato programmate**. Il loro avvio resta subordinato, in ogni caso, alla trasmissione di un cronoprogramma di dettaglio per ambienti e per fasi, con preavviso non inferiore a 72 ore, secondo quanto già previsto dalla Rev. 2 (§ 5.4 D2) e qui confermato.

È allo studio, da parte del Comune, l'ipotesi di disporre, con **ordinanza sindacale**, la chiusura della scuola per un numero limitato di giornate (indicativamente 4–5), qualora ciò consenta di concentrare in tale periodo l'insieme delle lavorazioni interne residue. Tale ipotesi **non è allo stato deliberata** e viene qui richiamata a titolo di previsione organizzativa: in caso di adozione dell'ordinanza, il presente documento dovrà essere aggiornato con le misure specifiche per il periodo di chiusura (in particolare per l'eventuale presenza residua di personale amministrativo o del Dirigente Scolastico), e la relativa comunicazione dovrà essere data con congruo anticipo a questo Istituto.

Resta fermo, per l'eventualità che le lavorazioni interne debbano svolgersi in costanza di attività didattica, il regime di cui alla Rev. 2 (divieto generale, finestre operative preserali/sabato/festive, protocollo per settori) integralmente richiamato al § 6.

5. Valutazione dei rischi da interferenza — aggiornamento

Metodologia: $R = P \times D$, con P (probabilità) e D (magnitudo del danno) su scala 1–4. Livelli: 1–4 BASSO, 6–9 MEDIO, 12–16 ALTO. Si riportano di seguito solo gli scenari e le voci modificate rispetto alla Rev. 2; per le voci non richiamate restano integralmente valide le misure ivi previste.

5.1 Scenario — Accessi e ponteggio (aggiornato)

Rif.	Interferenza / Rischio	P	D	R	Misure di prevenzione e protezione
A1	Urto, inciampo e caduta durante le operazioni di smontaggio del ponteggio al varco BLU, in presenza di transito residuo	2	3	6	Smontaggio programmato in fascia di minor transito, con delimitazione dell'area e moviere dedicato. Divieto di transito nell'area di smontaggio per l'intera durata dell'operazione.
A5	Disorientamento di alunni, personale e genitori nella fase di transizione tra vecchio e nuovo accesso	2	2	4	Comunicazione preventiva scritta a famiglie e personale, con almeno 48 ore di preavviso rispetto alla data di attivazione. Segnaletica provvisoria su entrambi gli accessi nella fase di transizione.

5.2 Scenario — Esodo ed emergenze (aggiornato)

Rif.	Interferenza / Rischio	P	D	R	Misure di prevenzione e protezione
B1	Esodo con assetto delle vie di fuga in fase di transizione	2	3	6	. Aggiornamento della segnaletica e delle planimetrie di emergenza contestuale all'attivazione del nuovo assetto.
B6	Esodo assistito di alunni con disabilità verso il nuovo punto di raccolta 1 (cortile/parcheggio)	2	4	8	Verifica specifica del percorso di esodo assistito verso il nuovo punto di raccolta prima della sua attivazione operativa. Aggiornamento delle schede di esodo assistito.

5.3 Scenari C e D

Lo Scenario C (lavorazioni interne in ambienti didattici e amministrativi) resta integralmente quello della Rev. 2 e si applica non appena le lavorazioni interne di cui al § 4.2 saranno calendarizzate: nessuna di esse può avere inizio senza la preventiva applicazione delle misure ivi previste. Lo Scenario D resta parimenti quello della Rev. 2, fatta eccezione per la voce D4 (permanenza del cantiere nell'area parcheggio), che si intende superata dall'individuazione del nuovo assetto di accessi e punti di raccolta di cui al § 3; resta invece invariata la voce D2 (sostituzione infissi), tuttora incompatibile con la presenza di alunni e subordinata al piano di dettaglio di cui al § 4.2.

6. Misure organizzative, obblighi informativi e coordinamento

Si richiama integralmente il regime di cui alla Rev. 2, § 6, con le seguenti integrazioni:

- 1) comunicazione scritta, con almeno 48 ore di preavviso, della **data di completamento dello smontaggio del ponteggio** e della conseguente attivazione del nuovo accesso dal parcheggio;
- 2) trasmissione del **cronoprogramma di dettaglio delle lavorazioni interne** (controsoffitto, infissi, impiantistica) non appena disponibile, e comunque non oltre 72 ore prima dell'avvio di ciascuna fase;
- 3) comunicazione tempestiva della **eventuale ordinanza sindacale** di chiusura della scuola per la concentrazione delle lavorazioni interne, non appena adottata;
- 4) aggiornamento della **segnaletica e delle planimetrie di emergenza** contestualmente all'attivazione del nuovo assetto di accessi e punti di raccolta.
- 5) I due punti di raccolta sono entrambi

7. Costi della sicurezza da interferenza

Si richiama integralmente quanto già rilevato alla Rev. 2, § 7: il P.O.S. dell'impresa affidataria riporta oneri della sicurezza pari a **€ 0,00** e **non risulta a oggi acquisita una stima analitica dei costi da interferenza**, ai sensi dell'Allegato XV punto 4 del D.Lgs. 81/2008 e dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36/2023. La questione resta aperta e viene qui riproposta nei medesimi termini.

8. Condizioni di validità e limiti del documento

Le misure contenute nel presente documento sono efficaci soltanto in quanto ricorrano le condizioni che ne costituiscono il presupposto. Si dichiara espressamente quanto segue:

- 1) L'attivazione del nuovo accesso dal parcheggio quale ingresso principale avviene al completamento dello smontaggio del ponteggio e allo sgombero dell'area dai residui di cantiere, di cui al § 3.1.
- 2) Nessuna lavorazione interna (controsoffitto, infissi, impiantistica) può avere inizio in assenza di un cronoprogramma di dettaglio comunicato con almeno 72 ore di preavviso.
- 3) In caso di adozione di ordinanza sindacale di chiusura della scuola per la concentrazione delle lavorazioni interne, il presente documento dovrà essere previamente aggiornato con le misure specifiche per il relativo periodo.
- 4) Ogni variazione della consistenza delle presenze, dell'orario scolastico o dell'assetto degli accessi e delle vie di esodo impone la revisione del presente documento prima della prosecuzione delle lavorazioni.

In difetto delle condizioni sopra indicate, ovvero in presenza di situazioni di pericolo grave e immediato, il Dirigente Scolastico adotterà i provvedimenti di interdizione delle aree o di sospensione delle attività che si

rendessero necessari, dandone contestuale comunicazione al Committente, all'Ufficio Scolastico Regionale e, ove ne ricorrano i presupposti, agli organi di vigilanza competenti.

9. Aggiornamento del documento

Il presente documento ha natura dinamica ed è aggiornato, con nuova revisione:

- all'attivazione a regime del nuovo accesso dal parcheggio e alla conseguente conferma del nuovo assetto dei punti di raccolta;
- alla trasmissione e all'avvio del cronoprogramma di dettaglio delle lavorazioni interne;
- all'eventuale adozione di ordinanza sindacale di chiusura della scuola;
- all'acquisizione della stima analitica dei costi della sicurezza da interferenza;
- a seguito di infortuni, near miss o situazioni di pericolo rilevate.

10. Documentazione correlata

- Rev. 2 del presente documento — prot. 8478/U del 25/08/2026;
- Nota del Direttore dei Lavori e C.S.E. Geom. Giuseppe Grano dell'11/09/2026, in riscontro ai punti 5 e 6 della diffida;
- P.S.C. — revisione dell'11/09/2026 (Layout cantiere) e relativo elaborato planimetrico;
- Integrazione al piano di emergenza dell'Istituto — Scuola Infanzia, Primaria e Secondaria di 1° grado, Cropani Centro, aggiornata al nuovo assetto degli accessi e allegata in calce al presente documento;
- Verbale/esito del sopralluogo successivo all'11/09/2026 — da acquisire agli atti con data certa;
- Cronoprogramma di dettaglio delle lavorazioni interne — da acquisire;
- Stima analitica dei costi della sicurezza da interferenza — da acquisire.

Sottoscrizione del documento

Le parti sottoscritte dichiarano di aver letto, compreso e condiviso il contenuto del presente documento e si impegnano a rispettare e a far rispettare le misure di prevenzione e protezione, le sequenze operative vincolanti e le condizioni di validità in esso stabilite.

COMMITTENTE – R.U.P.

Sig.ra Marilena Aprigliano

Comune di Cropani (CZ)

Firma _____ Data _____

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE

Geom. Giuseppe Grano

per coordinamento con il P.S.C.

Firma _____ Data _____

IMPRESA AFFIDATARIA ED ESECUTRICE

AS Tecno Costruzioni S.r.l.

Firma _____ Data _____

IMPRESA SUBAPPALTATRICE – IMPIANTI

C.R.E.A. Impianti S.r.l.

Firma _____ Data _____

DIRIGENTE SCOLASTICO

Prof. Antonio Bulotta

I.C.S. Cropani – Simeri Crichi

Firma _____ Data _____

R.S.P.P. SCOLASTICO

Antonio Pavone

I.C.S. Cropani – Simeri Crichi

Firma _____ Data _____

R.L.S. ISTITUZIONE SCOLASTICA

Mario Capellupo

per conoscenza

Firma _____ Data _____



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Elenco firmatari

Antonio Bulotta

Firma di Antonio Bulotta



Il 14/09/2026 alle 11:35:21,
Antonio Bulotta ha confermato
la volonta' di apporre qui la propria
Firma Elettronica Avanzata ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis del CAD.

Firma

Mario Capellupo

Firma di Mario Capellupo



Il 14/09/2026 alle 15:51:40,
Mario Capellupo ha confermato
la volonta' di apporre qui la propria
Firma Elettronica Avanzata ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis del CAD.

Firma

Antonio Pavone

Firma di Antonio Pavone



Il 14/09/2026 alle 12:00:53,
Antonio Pavone ha confermato
la volonta' di apporre qui la propria
Firma Elettronica Avanzata ai sensi
dell'art. 20, comma 1-bis del CAD.

Firma